



Li, 20/04/2023

Protocollo, n°
Risposta a nota del prof. n. 34773 del 23/03/2023
Allegati n°
prof. n. 98690 del 16/09/2022 e
prof. n. 30825 del 18/03/2022

Oggetto: Impianto fotovoltaico denominato "CERANO ENERGREEN", della potenza elettrica pari a 90 MWp, da realizzarsi nel Comune di Brindisi.
Proponente: CERANO ENERGREEN SRL
Parere Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

A mezzo Pec

Alla Provincia di Brindisi
provincia@pec.provincia.brindisi.it

Il presente documento viene trasmesso per via telematica, tramite PEC, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e artt. 47 e 48 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss.mm.ii
- NON SEGUE CARTACEO -

p.c.

Alla Regione Puglia
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Sezione Autorizzazioni Ambientali
servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

U

COMUNE DI BRINDISI

Protocollo N.0047311/2023 del 21/04/2023

L'Amministrazione Provinciale di Brindisi con nota n.6933/2021 acquisita con PEC del 02/03/2021 n. 21497 ha dato avvio al procedimento per il rilascio del Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR) relativo al progetto in questione, ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii, con richiesta agli Enti in indirizzo di verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, ognuno per gli aspetti di propria competenza.

L'Amministrazione Provinciale di Brindisi con nota p_br - REG_UFFICIALE - 0010412 - del 23/03/2023 acquisita con PEC del 23/03/2023 n. 34773 ha convocato la Conferenza dei Servizi per il giorno 21/04/2022 alle ore 9,00.

L'impianto fotovoltaico "CERANO ENERGREEN" sorgerà nella località Cerano nel comune di Brindisi (BR) e verrà allacciato alla Rete di Trasmissione Nazionale alla sottostazione Brindisi Sud.

L'impianto fotovoltaico sorgerà in un'area con destinazione d'uso da PRG zona "E" agricola posta nella porzione sud del territorio comunale di Brindisi, non molto distante dal confine con il comune di San Pietro Vernotico (distante circa 12 km da quest'ultimo in direzione sud-ovest).

Dati catastali

L'area interessata è localizzata nel Comune di Brindisi in località Cerano su una superficie lorda di 95 ha per una potenza totale installata di 90 MWp, in adiacenza ai lati nord ed est della Centrale Termoelettrica Federico II sui seguenti fogli catastali:

Foglio 141, particelle:

57-58-63-64-77-65-74-76-66-71-118-75-119-73-32-31-145-33-185-34-35-36-50-51-18-187-111-48-17-91-49-112-114-92-202-162-163-164-165-169-172-26-30-170-171-152-201

Foglio 171 particelle:

1-2-666-636-637-640-641-120-62-117-119-60-61-64-487-77-464-97-669-670-671-672-642-634-635-638-639-706-707-708-630-626-622-619-616-613-776-499-777-73-72-71-485-486-70-66-65-82-134-81-135-492-493-494-495-80-136-491-496-489-497-490-498-78-488-96-551-150-509-102-504-192-103-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-309-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-665-321-318-310-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-460-293-586-553

Foglio 170 particelle:

2-44-74

Foglio 154 particelle:

327

Foglio 159 particelle:

25-73;

Inoltre, come risulta dal Piano di Esproprio, per la realizzazione della sottostazione e della stazione TERNA, nonché per l'allargamento della viabilità di accesso a quest'ultima, è previsto l'esproprio delle seguenti particelle:

Foglio 170, particelle:

3-8-10-11-12-13-14-99-100-101-102-103-104-105-145-146-147- 99-98-97-96-95-94-93-92-91-90-89-88-197-195-193-191-189-177-178.

Descrizione dei principali componenti dell'impianto fotovoltaico

Il "parco fotovoltaico" in progetto, avrà una potenza installata pari a 90 MWp, e comprenderà anche tutte le opere di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale (come previste dal Preventivo di connessione - STMG Codice Rintracciabilità n. 201900460 - del gestore della TRN), ovvero:

-cavidotto MT di collegamento alla nuova Sottostazione Elettrica Utente (SSE/SU), quest'ultima da connettersi alla futura Stazione Elettrica Terna 150/380 kV;

-Sottostazione Elettrica Utente 30/150 kV;

Nelle aree in cui sorgerà l'impianto fotovoltaico, oltre alle opere elettriche, saranno realizzate anche tutte le opere accessorie quali viabilità, recinzioni, opere di mitigazione.

Il parco fotovoltaico sarà realizzato tramite installazione su tracker monoassiali di n° 149.038 moduli fotovoltaici di potenza pari 600 Wp, per una potenza complessiva pari a 89.422,80 KW. Il campo si estenderà su un'area di circa 975.000 mq e sarà suddiviso in 8 sottocampi.

All'interno del parco fotovoltaico sono previste n°23 stazioni inverter che provvedono alla conversione in alternata dell'energia prodotta ed all'innalzamento della tensione a 30 kV.

Le linee in uscita dalle stazioni inverter vengono raccolte in n°2 cabine di parallelo. Le linee elettriche in MT in uscita dalle cabine di parallelo arriveranno alla Sottostazione Utente attraverso un cavidotto interrato di lunghezza pari a 2.360 mt previsto su viabilità pubblica.

In uscita dalla sottostazione utente (AT - 150 kV), attraverso cavidotto interrato di lunghezza pari a 65 mt, avverrà la connessione alla rete elettrica nazionale in corrispondenza di una nuova stazione di trasformazione AT/AAT del gestore ubicato in adiacenza alla stessa sottostazione utente.

Tutti i sottocampi del parco fotovoltaico saranno dotati di recinzione e siepi per la mitigazione dell'impatto ambientale per una lunghezza totale pari a 13.060 mt. Ogni sottocampo sarà dotato di cancello di accesso da strada pubblica.

All'interno di ogni sottocampo si prevede la realizzazione di piazzole e viabilità in battuto per una superficie totale pari a 65.517 mq.

Intorno all'area destinata ad accogliere il parco fotovoltaico si prevede il rimboschimento di aree aventi una superficie totale di circa 250.000 mq.

Dall'analisi degli elaborati grafici e testuali SI RILEVA:

-che l'impianto fotovoltaico ricade:

sottocampo 1

-per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;

-Ambiti Territoriali Distinti:

-ricade in parte nelle aree annesse alle zone umide - art.3.12 NTA PUTT/p;

-ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;

-ricade nell'area annessa delle zone umide - culturale e dalle potenzialità faunistiche - art.3.12 NTA PUTT/p;

-Ambiti Territoriali Estesi:

-ricade minor parte ambito "B" Valore Rilevante, maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

sottocampo 2

-per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;

-Ambiti Territoriali Distinti:

-ricade in parte nelle aree annesse alle zone umide - art.3.12 NTA PUTT/p;

-ricade in parte nelle emergenze idrologiche - nell'area annessa idrologia secondaria - art.3.08 NTA PUTT/p;

-ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;

-Ambiti Territoriali Estesi:

-ricade minor parte ambito "B" Valore Rilevante, maggior parte ambito "D" Valore Relativo;

sottocampo 3

-per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;

-Ambiti Territoriali Distinti:

-ricade in parte nelle aree annesse alle zone umide - art.3.12 NTA PUTT/p;

-ricade in parte nelle emergenze idrologiche - nell'area annessa idrologia secondaria - art.3.08 NTA PUTT/p;

-ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;

-Ambiti Territoriali Estesi:

-ricade in ambito "D" Valore Relativo;

sottocampo 4

- per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;
- Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;
- Ambiti Territoriali Estesi:
- ricade in ambito "D" Valore Relativo;

sottocampo 5

- per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;
- Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;
- Ambiti Territoriali Estesi:

sottocampo 6

- per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;
- Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;
- Ambiti Territoriali Estesi:
- ricade in ambito "D" Valore Relativo;

sottocampo 7

- per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;
- Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;
- Ambiti Territoriali Estesi:
- ricade in ambito "D" Valore Relativo;

sottocampo 8

- per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;
- Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade in parte nelle emergenze idrologiche – nell'area annessa idrologia secondaria - art.3.08 NTA PUTT/p;
- ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;
- Ambiti Territoriali Estesi:
- ricade minor parte ambito "C" Valore Distinguibile, maggior parte ambito "D" Valore Relativo.

Si rileva che:

-l'intero impianto fotovoltaico in argomento ricade in area sottoposta ad interventi di caratterizzazione e/o messa in sicurezza ai sensi Decreto Ministeriale n°471 del 25 ottobre 1999 (pubblicato sul S. O. alla Gazzetta Ufficiale del 15 dicembre 1999, n°293);

Si rileva altresì che:

l'area dove è prevista la realizzazione della nuova stazione di trasformazione e la sottostazione di trasformazione MT/AT utente oltre l'allargamento strade ricade:

- per il PRG adeguato al PUTT/p: area "E" agricola art. 48 delle NTA;
- Ambiti Territoriali Distinti:
- ricade nelle aree Protette Culturale e della potenzialità Faunistica - Zone Umide Area Annessa art.3.13 NTA PUTT/p;
- Ambiti Territoriali Estesi:
- ricade ambito "D" Valore Relativo

CONCLUSIONI

Sotto il profilo urbanistico, per quanto concerne le opere di collegamento si evidenzia che ai sensi delle **NTA del vigente PRG adeguato al PUTT/p**:

- **art. 3.08** - *“Nell'area di pertinenza...b. sono autorizzabili piani e/o progetti e interventi che...comportino le sole trasformazioni...3.infrastrutture a rete non completamente interrato e quelle di attraversamento aereo in trasversale, se le caratteristiche geologiche del sito escludano opere nel subalveo...”*. Tuttavia, in riferimento all'analisi delle interferenze rilevate, la realizzazione dei collegamenti mediante cavi interrati, necessitano approfondite analisi geologiche del sito. Tuttavia, dalla disamina della documentazione grafica e testuale non è stato possibile desumere le caratteristiche geologiche del sito, e dunque, se gli stessi interventi possono essere compatibili con le prescrizioni di base Corsi d'acqua.

Tuttavia, risulta necessario il rispetto delle prescrizioni di base di: “Corsi d'Acqua” (art. 3.08), “Zone Umide” (art. 3.12) “Zone Protette” (art. 3.13).

Dall'analisi degli elaborati grafici e testuali riguardanti il posizionamento dei moduli costituenti lo stesso, sotto il profilo urbanistico è stato riscontrato che parte dei campi ricadano nelle aree annesse degli ambiti distinti del PRG adeguato al PUTT/p, relativamente alle aree ricadenti negli Ambiti Distinti del PUTT/p individuabili nelle emergenze idrologiche mentre per quanto relativo alle aree annesse delle zone umide-colturali e della potenzialità faunistica si rimanda alla verifica del nuovo Piano Faunistico Regionale.

Pertanto, si richiede il rispetto delle prescrizioni di base delle NTA del PRG adeguato al PUTT/p, si confermano i precedenti pareri elaborati dal Comune di Brindisi, nota prot. n. 98690 del 16/09/2022 e prot. n. 30825 del 18/03/2022, mediante una rimodulazione del layout di impianto fotovoltaico.

Inoltre, rispettivamente alla realizzazione della stazione di trasformazione e la sottostazione di trasformazione MT/AT utente oltre l'allargamento strade, prevista su area tipizzata dallo strumento urbanistico come zona E, parti del territorio destinate ad usi agricoli. Tuttavia, ai sensi dell'art. 48 delle NTA del PRG comunale vigente, che disciplina gli interventi ammessi in zone agricole, si evidenzia la non compatibilità della destinazione d'uso urbanistica, ovvero in variante al vigente strumento urbanistico comunale.

Relativamente alla zonizzazione “E agricola” del PRG vigente, in considerazione che le aree interessate dall'impianto risultano inquinate e pertanto non coltivabili, poste a ridosso di un impianto industriale esistente quale la Centrale Enel di Brindisi sud, che occupano tuttavia una superficie molto consistente (circa 95 ha) si ritiene per quanto di competenza che, al netto delle aree interessate da vincoli di natura paesaggistica e ambientale oltre a quelli predetti e comunque previa bonifica dei suoli interessati, **si confermano i precedenti pareri elaborati dal Comune di Brindisi, nota prot. n. 98690 del 16/09/2022 e prot. n. 30825 del 18/03/2022**, che possa essere valutata una modifica in diminuzione dell'impianto in oggetto al fine di una valutazione condivisa.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Margherita **LASORELLA**

La Dirigente
del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio
arch. **Marina CARROZZO**